

Протокол  
собрания автовладельцев помещений ТСЖ «Уютный дом»  
в многоквартирном доме по адресу:  
Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул. Клубная, 59

г. Ижевск

22.11. 2019г.

Место проведения: г. Ижевск, ул. Клубная, 59 у западной входной группы, 10.00.  
Форма проведения собрания – очное

Председатель собрания: Корепанова Марина Владимировна (кв. 60)  
Секретарь собрания: Князева Валентина Александровна (кв. 64).

Повестка собрания:

1. Зимнее содержание придомовой территории;
2. Парковка машин автовладельцами МКД ул. Клубная, 59.

**По первому вопросу повестки** выступили Марина Владимировна Корепанова, Роман Витальевич Овчинников.

В период зимнего содержания придомовой территории складирование снега осуществляется вокруг дома по газонам на закреплённой за МКД территории. Согласно плана границ земельного участка межквартальный проезд со стороны западного и южного фасада дома вдоль ограждения, в том числе пешеходный тротуар (где пожарный проезд и западная входная группа с пандусом) не принадлежит МКД ул. Клубная, 59, а принадлежит МКД ул. Клубная, 63, 61.

К сведению: ранее не было пандуса, пешеходного тротуара, западная входная дверь была заперта, доступ был только у управляющей компании.

С появлением пандуса и входной группы, содержание территории по совести и по факту, в том числе межквартального проезда и пешеходного тротуара закрепляется за собственниками МКД ул. Клубная, 59. В условиях обильных снегопадов дворник сталкивается с трудностями, снег сталкивать некуда из-за припаркованных машин.

В соответствие с требованиями пожарной безопасности должен быть обеспечен беспрепятственный пожарный проезд вокруг дома.

**По второму вопросу повестки** выступили Марина Владимировна Корепанова, Роман Витальевич Овчинников.

Автовладельцы МКД ул. Клубная, 59 паркуют свои автомобили с западной стороны дома вдоль ограждения у пешеходного тротуара, автовладельцы ООО «Семейный доктор» - с южной стороны у пешеходного тротуара.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Автовладельцам парковать машины на противоположной стороне межквартального проезда, рассмотреть вопрос установки системы видеонаблюдения.


**РЕШИЛИ:** Поручить Роману Витальевичу Овчинникову обратиться в ГИБДД МВД УР с вопросом установки соответствующего знака, провести мониторинг цен оборудования и монтажа видеонаблюдения на входные группы, а также в лифтовые кабины.

Председатель собрания

  
\_\_\_\_\_

Корепанова М.В.

Секретарь собрания

  
\_\_\_\_\_

Князева В.А.

Участник собрания

  
\_\_\_\_\_

Овчинников Р.В.