

Протокол
собрания автовладельцев жилых помещений ТСЖ «Уютный дом»
в многоквартирном доме по адресу:
Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул. Клубная, 59

г. Ижевск

25.04. 2019г.

Место проведения: г. Ижевск, ул. Клубная, 59 у восточной входной группы, 19.00.
Форма проведения собрания – очное

Председатель собрания: Корепанова Марина Владимировна (кв. 60)

Повестка собрания:

1. Благоустройство и безвозмездное предоставление парковочных мест на муниципальной земле для автовладельцев МКД ул. Клубная, 59.



По вопросу повестки выступила Марина Владимировна Корепанова. Информировала о прошедшем 20 апреля субботнике в сквере у прудика на улице Оружейника Драгунова (приглашение на субботник было размещено на входных группах). На субботнике жителям района помогли председатель Правительства УР Ярослав Семёнов, руководитель администрации Главы и Правительства Сергей Смирнов, председатель Общественной палаты г.Ижевска Анастасия Власова, депутат городской думы Альфред Зиннатуллин, руководитель регионального оператора ООО «Спецавтохозяйство» Иван Маринин.

Воспользовавшись случаем, в диалоге с руководством обсудили проблему парковки автомобилей. Для собственников МКД ул. Клубная, 59 возможен безвозмездный выдел муниципальных земель. Для этого требуется инициатива собственников, схематичный план территории для парковки автомобилей (вдоль высокого ограждения с северной стороны напротив рынка или парковочная территория возле киоска «Водица») и согласование с муниципалитетом. Для нас готовы сделать замеры земель, вбить колышки и предоставить в безвозмездное пользование. Дальнейшее благоустройство парковки и машиномест будет возложена на пользователей. Единственное требование, предъявляемое руководством республики и муниципалитетом – надлежащее содержание территории.

Собственники дома, у которых нет транспортных средств и которых в доме большинство, не заинтересованы в решении вопроса с их участием. Рассчитывать на средства ТСЖ, заложив в тариф на содержание общего имущества ещё и содержание парковки, не стоит. Данная тема уже обсуждалась в 2017 году (см. протокол общего собрания от 05.04.2017г).

Автовладельцы жилых помещений ТСЖ «Уютный дом» настороженно отнеслись к предъявляемому требованию содержать территорию, особенно в зимний период. Всех устраивает та ситуация, когда для паркующихся с западной стороны МКД (где пандус) территория как бы то ни было, качественно или не очень, может быть не совсем своевременно, но после обильных снегопадов чистится с привлечением спецтехники за счёт всех собственников дома. На муниципальных территориях паркуются, где свободно. Ни муниципалитет к автовладельцам, ни автовладельцы к муниципалитету претензий по содержанию стихийнообразованной автопарковки не предъявляют. Территория никем не убирается.

Выслушав мнения водителей, пришли к выводу, что наши владельцы транспортных средств не готовы благоустроить стоянку и взять на себя ответственность по содержанию и, соответственно, претендовать на индивидуальные машиноместа.

Председатель собрания _____  Корепанова М.В.
Секретарь собрания _____  Князева В.А.