

**Смета Доходов и Расходов
(Финансовый план)
ТСЖ «Уютный дом»
на 2016г.**

	Тариф	Общая площадь помещений	Сумма дохода (расхода) в месяц. (руб.)	Сумма дохода (расхода) за период 01.01.2016г. - 31.12.2016г. (руб.)	Источник поступления средств/Способ покрытия затрат	Примечание
1. Поступление денежных средств						
1.1. Целевые взносы за содержание общего имущества	16,83	4 111,90	69 203,28	830 439,32	Поступления от членов ТСЖ и собственников помещений	
1.2. Доходы от аренды общего имущества МКД: в том числе			11 470,00	137 640,00	Средства, поступающие от арендаторов общего имущества	
ПАО «МТС»			800,00	9 600,00		
ООО «Семейный доктор»			7 500,00	90 000,00		
ИП Сунцов К.А.			2 670,00	32 040,00		
ОАО «Ростелеком»			500,00	6 000,00		
Целевые взносы в резервный фонд текущего ремонта общего имущества ТСЖ	2,20	4 111,90	9 046,18	108 554,16	Поступления от членов ТСЖ и собственников помещений	
ИТОГО: Сумма поступлений денежных средств			89 719,46	1 076 633,48		
2. Статьи расходования денежных средств					Способ покрытия затрат	

<p>многоквартирного дома (обслуживание внутридомовых инженерных систем)</p>	<p>водоснажения водопроводения электроснабжения, мест общего пользования, придомовой услуги по ведению бухгалтерского</p>	<p>учета в ТСЖ, расчета платы за жилое помещение и коммунальные услуги собственникам жилых и нежилых помещений, услуги по регистрации по учету граждан,</p>	<p>технического освидетельствования лифтов, обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы.</p>	<p>Сбор, вывоз и утилизация ТБО (КГО)</p>	<p>Услуги по охране общего имущества многоквартирного дома (подвал)</p>	<p>Комиссия банка за ведение и обслуживание расчетного счета Комиссия банка за прием платежей от физических лиц (биллинговые платежи)</p>	<p>Расходы по управлению ТСЖ (канцтовары, почтовые услуги, услуги связи и т.п.)</p>	<p>605 929,58</p>	<p>605 929,58</p>	<p>Договор № ТСЖ/59 от 17.01.2013г. с ООО УК «РОДНИК» на обслуживание общего имущества многоквартирного дома</p>
<p>2.1.</p>	<p>12,28</p>	<p>4 111,90</p>	<p>50 494,13</p>	<p>2 000,00</p>	<p>24 000,00</p>	<p>71 880,00</p>	<p>25 020,80</p>	<p>58 846,80</p>	<p>Договор № 179/15 от 01.12.2015г. с ООО ИКЦ «Альгон»</p>	
<p>2.2.</p>	<p>5 990,00</p>	<p>2 085,07</p>	<p>4 903,90</p>	<p>2 000,00</p>	<p>600,00</p>	<p>3 600,00</p>	<p>1 000,18</p>	<p>24 000,00</p>	<p>Договор № В7033-010059 от 01.01.2015г. ООО «Отис-лифт»</p>	
<p>2.3.</p>	<p>2 000,00</p>	<p>2 000,00</p>	<p>2 000,00</p>	<p>2 000,00</p>	<p>600,00</p>	<p>3 600,00</p>	<p>1 000,18</p>	<p>24 000,00</p>	<p>Договор № ЭЛ-91-2013 от 01.11.2013г. С ООО «Экслайн»</p>	
<p>2.4.</p>	<p>2 000,00</p>	<p>2 000,00</p>	<p>2 000,00</p>	<p>2 000,00</p>	<p>600,00</p>	<p>3 600,00</p>	<p>1 000,18</p>	<p>24 000,00</p>	<p>Договор № 02/13 от 17.01.2013г. С ООО «Алекс-М» ЧОП</p>	
<p>2.5.</p>	<p>7 200,00</p>	<p>43 200,00</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>Договор № 179/15 от 01.12.2015г. с ООО ИКЦ «Альгон»</p>	
<p>2.6.</p>	<p>24 000,00</p>	<p>24 000,00</p>	<p>24 000,00</p>	<p>24 000,00</p>	<p>24 000,00</p>	<p>24 000,00</p>	<p>24 000,00</p>	<p>24 000,00</p>	<p>Договор № ЭЛ-91-2013 от 01.11.2013г. С ООО «Экслайн»</p>	
<p>2.7.</p>	<p>7 200,00</p>	<p>43 200,00</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>Договор № 02/13 от 17.01.2013г. С ООО «Алекс-М» ЧОП</p>	
<p>2.8.</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>Договор № 02/13 от 17.01.2013г. С ООО «Алекс-М» ЧОП</p>	
<p>2.9.</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>12 002,14</p>	<p>Договор № 02/13 от 17.01.2013г. С ООО «Алекс-М» ЧОП</p>	

