

Протокол № 13
собрания Правления ТСЖ «Уютный дом»

Удмуртская Республика,
г. Ижевск, ул. Клубная, 59

13.10.2016г.

Время проведения собрания: 19.00-20.00

Форма проведения собрания правления – очное.
Вид проведения собрания правления – очередное.
Общее количество участников собрания – 15 участников.

Присутствовали:

Корепанова Марина Владимировна (кв. 60),
Дёмина Таисия Ивановна (кв. 19),
Мусина Аниса Максумовна (кв. 63).

Количество голосов членов правления, принимающие участие в собрании – 100,00%.
Кворум имеется, собрание правомочно.

Председатель собрания: Корепанова Марина Владимировна.
Секретарь собрания: Дёмина Таисия Ивановна

Повестка собрания:

1. Выборы старшего 8 и 11 этажа;
2. Учёба ПТМ;
3. Проведение инструктажа по противопожарной безопасности
4. Готовность рабочей документации для восстановления эксплуатационных качеств противопожарных инженерных систем МКД. Дальнейшие действия.
5. О проведении заочного голосования;

По **первому вопросу** жителями 8 этажа предложена кандидатура Татьяны Ивановны Останиной (кв. 47), которая дала своё согласие быть старшей по этажу.

По 11 этажу – кандидатура Шавалиева Артура (кв.66).

Правление ТСЖ «Уютный дом» решило: назначить старшего по 8 этажу Останину Татьяну Ивановну (кв.47). По 11 этажу вопрос остаётся открытым.

Голосовали: «За»- 3 (три голоса) – 100,00 %, против – 0 (ноль голосов)- 0%, воздержались – 0 (ноль голосов) – 0%. Решение принято единогласно.

По **второму вопросу** Корепанова Марина Владимировна поставила в известность присутствующих о прохождении учёбы по пожарно-техническому минимуму (пожарная безопасность жилых домов) в АНО «Центр» по темам:

1. Основные нормативные документы, регламентирующие требования пожарной безопасности.
2. Организационные противопожарные мероприятия в жилом доме.
3. Первичные средства тушения пожаров. Действия квартиросъемщиков и членов их семей при пожаре.

По **третьему вопросу** Корепанова Марина Владимировна провела для присутствующих инструктаж по пожарной безопасности. Нормативные документы, регламентирующие требования пожарной безопасности будут вывешены на 1 этаже на стенде. Кроме того, старшие по этажам получили нормативные документы на руки. Жители всех квартир должны ежегодно проходить противопожарный инструктаж.

По **четвёртому вопросу** сделано сообщение о готовности рабочей документации по разделам: «Автоматизация дымоудаления», «Вентиляция и дымоудаление», «Противопожарное водоснабжение». Проект соответствует требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.

Оплата проектных работ в размере 60 тысяч рублей произведена из средств, получаемых от размещения рекламы и использования общедомового имущества. Согласование проекта (получение заключения) требует дополнительных средств.

Правление ТСЖ «Уютный дом» решило: приняв во внимание мнение юриста обслуживающей организации «Родник», дальнейшие работы вести согласно рабочей документации по восстановлению эксплуатационных качеств противопожарных инженерных систем МКД без получения заключения. Ответственность за рабочую документацию несёт ООО «Перспектива», свидетельство о допуске на выполнение проектных работ № 07-МРП-046, выдано СРО НП «Межрегионпроект».

Голосовали: «За»- 3 (три голоса) – 100,00 %, против – 0 (ноль голосов)- 0%, воздержались – 0 (ноль голосов) – 0%. Решение принято единогласно.

По **пятому вопросу** Корепанова Марина Владимировна объявила о проведении голосования собственников ТСЖ «Уютный дом» в период с 17 октября 2016г. по 17 декабря 2016г.

Правление ТСЖ «Уютный дом» решило: вывесить на информационные стенды обращения к жильцам.

Голосовали: «За»- 3 (три голоса) – 100,00 %, против – 0 (ноль голосов)- 0%, воздержались – 0 (ноль голосов) – 0%. Решение принято единогласно.

.Участники собрания:

Корепанова Марина Владимировна



Дёмина Таисия Ивановна



Мусина Аниса Максумовна



Председатель собрания Корепанова М.В.



Секретарь собрания Дёмина Т.И.


